

COMUNE DI MONTEODORO
(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)

UNITA' OPERATIVA N. 4

DETERMINAZIONE N. 104 DEL 26/3/18

OGGETTO: Liquidazione in favore dell'Agenzia delle Entrate della somma di € 17.400,00, per il pagamento dell'imposta di registro per la registrazione di n. 3 atti di compravendita degli immobili occorrenti per i lavori di realizzazione del Programma innovativo in ambito urbano "Contratti di Quartiere II". Accordo quadro 27.11.2005 e successivi atti aggiuntivi. CUP: H77E14000120001.

IL RESPONSABILE DELL'UNITA' OPERATIVA N. 4

- Vista la deliberazione G. M. n. 1 del 27/01/2014, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo: programma innovativo "Contratti di Quartiere II – Accordo quadro 27 novembre 2005 e successivi atti aggiuntivi, da realizzare nel Comune di Montedoro, redatto dall'arch. Magro Salvatore dell'ufficio tecnico comunale in data 5/12/2013, dell'importo complessivo di € 3.500.000,00, di cui € 2.643.213,92 per lavori a base d'asta ed € 856.786,08 per somme a disposizione dell'amministrazione;
 - Visto il D. D. G. n. 54 del 28/01/2015 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti, Servizio 7, Politiche Urbane e Abitative, con cui è stato ammesso a finanziamento il predetto progetto esecutivo per l'importo di € 3.500.000,00;
 - Visto il contratto rep. n. 415 del 31/03/2017, registrato a Caltanissetta Serie: 1T, numero 948 del 31/03/2017, con cui sono stati affidati all'impresa Consorzio Stabile F2B i lavori di realizzazione del Programma innovativo in ambito urbano "Contratti di Quartiere II". Accordo quadro 27.11.2005 e successivi atti aggiuntivi, per l'importo di € 2.359.731,80, compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 66.080,34, oltre IVA al 10%, per complessivi € 2.595.704,98;
 - Visto il verbale di consegna dei lavori, redatto in data 19/04/2017;
 - Vista la carta contabile n. 843 del 28/12/2017 della tesoreria comunale, dell'importo di €. 284.892,61, relativa ai lavori in oggetto;
 - Visto l'impegno di spesa n. 215/2017;
 - Considerato che si deve provvedere a stipulare n. 3 atti di vendita degli immobili previsti nel progetto esecutivo approvato e che occorre liquidare in favore dell'Agenzia delle Entrate la somma occorrente di € 17.400,00, per il pagamento dell'imposta di registro che è pari al 9% dell'importo degli atti di vendita, così suddivisa:
 - atto n. 1: ditta Bufalino Rosario: importo vendita € 80.000; importo imposta di registro € 7.300,00;
 - atto n. 2: ditta Di Prima Maria: importo vendita € 70.000; importo imposta di registro € 6.400,00;
 - atto n. 3: ditta Farruggio Carmela: importo vendita € 40.000; importo imposta di registro € 3.700,00;
- sommano € 17.400,00

D E T E R M I N A

- Per la causale di cui in narrativa, liquidare e pagare in favore dell'Agenzia delle Entrate, mediante pagamento telematico, la somma di € 17.400,00;

- Prelevare le predette somme utilizzando parte dell'impegno n. 215/2017.
- Trasmettere copia del presente provvedimento all'ufficio di ragioneria per gli ulteriori adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DELL'UNITA' OPERATIVA N. 4
(f.to Sciandra Rosario)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il giorno: 27/3/18
e vi rimarrà per giorni 15 consecutivi.

Montedoro, li 27/3/18

IL MESSO COMUNALE
F.to Tulumello

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Chiarenza